

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на отведение поверхностных вод
№ 1735 от 14.05.2024г.

Застройщик: ООО СЗ «РЕМСТРОЙСЕРВИС РОМАНОВО»

Наименование намечаемого объекта: «Микрорайон жилой застройки в районе улиц Шахтерской, Лебедянского шоссе и автодороги Орел – Тамбов в г. Липецк»

2. Адрес участка: г. Липецк, земельный участок с кадастровым номером: 48:20:0210610:159

3. Точка подключения: определить при проектировании с учетом СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения», ГОСТ Р 21.101-2020 с рассмотрением с соответствующими службами на основании утвержденных органами местного самоуправления генеральных схем и проектов районной планировки и застройки поселений, городских округов с учетом требований к очистке сточных вод, климатических условий, рельефа местности, геологических, гидрологических, экологических условий и других факторов. Учесть требования СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

4. Условия подключения: Способ отвода поверхностных вод с учетом бассейна канализования определить при проектировании. Систему транспортировки поверхностных вод выбрать предпочтительно самотечной, при этом она должна быть рассчитана на всю площадь водосбора, тяготеющего к застройке. Конструкция выпуска должна исключить размыв колодцев, рельефа местности, инженерных сооружений и строений. Степень разгрузки вод определить при проектировании с учетом площади водосбора и пропускной способности сети дождевой канализации. Отметки залегания проектируемого водоотвода определить с учетом застройки объекта, рельефа местности, инженерных коммуникаций. При установке колодцев отметки их верха выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50597-2017, наращивание колодцев кирпичом не допускается. При необходимости проектом определить диаметр и уклон трубопровода, при этом диаметр проектируемой сети подтвердить гидравлическим расчетом. В период строительства и эксплуатации объекта исключить возможность подтопления поверхностными водами близлежащей территории, зданий, коммуникаций, не допускать размыв рельефа местности. Расстояние в свету между инженерными коммуникациями и сооружениями принимать в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и с учетом обеспечения сохранности существующих коммуникаций.

5. Особые требования к выполнению проекта: При проектировании системы водоотведения учесть мероприятия по безопасности дорожного движения. Место расположения водоотвода определить с учетом существующего рельефа местности с соблюдением естественного уклона отвода поверхностных вод. Рассмотреть возможность отведения вод с пониженных участков прилегающей территории. Не ограничивать движения вод, поступающих с верховья рельефа местности. Проектом рассмотреть применение антивандальных решеток и люков. Учесть мероприятия, предусмотренные СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Проектом определить строительство очистных сооружений и степень очистки вод. Проектом учесть требования, предъявляемые нормативными документами: «Водный кодекс Российской Федерации» от 03.06.2006 №74-ФЗ; Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Федерального закона от 23.11.1995 №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и др., получив соответствующие согласования. В проекте по устройству водоотведения учесть перспективность застройки, при необходимости в соответствии с п.4. СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» внести изменения в выданные ТУ. Проект разработать в соответствии с действующими нормами и требованиями.

Срок действия технических условий: 5 лет.

Зам. начальника МУ «УГС г. Липецка»

С.Д. Жуков

Начальник отдела ТБ и ОМС МУ «УГС г. Липецка»

С.В. Акулов

